



| | | | | | | |
|---|-------------------------------------|--|--|---|----------------------------|--|
|  PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | <h1>PLANILHA DE ORÇAMENTO</h1> | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 |
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS HORISTA MENSALISTA 93,83% 55,49% | | FOLHA 1/25 |
| CÓDIGO | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | | | CUSTO TOTAL | PREÇO TOTAL | |
| 01.00.00 | INSTALAÇÃO DA OBRA | | | 2.076.805,90 | 2.624.422,45 | |
| 02.00.00 | DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES | | | 639.484,74 | 810.381,22 | |
| 03.00.00 | TRABALHOS EM TERRA | | | 550.206,60 | 697.853,40 | |
| 04.00.00 | FUNDAÇÕES | | | 167.259,01 | 213.424,03 | |
| 05.00.00 | GALERIA CELULAR E/OU CONTENÇÕES | | | 186.205,58 | 237.579,02 | |
| 06.00.00 | ESTRUTURAS DE CONCRETO E METÁLICA | | | 113.387,60 | 144.683,80 | |
| 07.00.00 | ALVENARIAS E DIVISÕES | | | 156.840,00 | 200.126,20 | |
| 08.00.00 | COBERTURAS E FORROS | | | 1.319.875,25 | 1.684.184,53 | |
| 09.00.00 | IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS | | | 48.999,78 | 62.523,10 | |
| 10.00.00 | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | | 452.901,31 | 577.924,66 | |
| 11.00.00 | INSTALAÇÃO ELÉTRICA E TELEFÔNICA | | | 76.028,36 | 97.011,47 | |
| 12.00.00 | MARCENARIA | | | 93.003,85 | 118.672,97 | |
| 13.00.00 | SERRALHERIA | | | 1.062.479,52 | 1.355.727,50 | |
| 14.00.00 | REVESTIMENTOS | | | 232.556,77 | 296.737,28 | |
| 15.00.00 | PISOS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS | | | 231.309,66 | 295.155,62 | |
| 17.00.00 | PINTURA | | | 387.599,54 | 494.599,57 | |
| 18.00.00 | SERVIÇOS DIVERSOS | | | 570.004,58 | 718.898,12 | |
| 19.00.00 | DRENAGEM | | | 275.737,10 | 351.845,14 | |
| 20.00.00 | PAVIMENTAÇÃO | | | 24.410,00 | 31.147,50 | |
| 21.00.00 | MANEJO DE VEGETAÇÃO | | | 80.878,00 | 103.191,00 | |
| 32.00.00 | ADMINISTRAÇÃO | | | 862.333,84 | 1.100.343,64 | |
| 34.00.00 | POSTO DE VIGILÂNCIA DE OBRA | | | 495.909,00 | 632.779,92 | |
| DIRETORIA DPO-UB | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | |


PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021
 Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

| | | | | |
|--|--------------------------|--------------------------|------------|-------------------|
|  <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div> | PLANILHA DE ORÇAMENTO | TIPO DE TABELA | MÊS / REF. | PLANO DE OBRAS |
| | | Desonerada | julho/25 | 2904-DV-U-HAB-20 |
| EMPREENDIMENTO / TRECHO | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA |
| REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | HORISTA | MENSALISTA | 2/25 |
| | | 93,83% | 55,49% | |
| | PREÇO TOTAL - JULHO-2025 | R\$ 10.104.215,99 | | R\$ 12.849.212,14 |

| | | | | | |
|-------------------------|----------------------|--|---|--|--|
| DIRETORIA DPO-UB | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS MAURICIO MANZINI | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | | | | |


PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

| | | | | | | | | | |
|--|--------------------|---|--|------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--|
|  <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA 3/25 | |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 01.00.00 | | INSTALAÇÃO DA OBRA | | | | | | | |
| 01.01.00 | | ESCRITÓRIO DE OBRA | | | | | | | |
| 01.01.13 | | LAVABO | UN | 4,0000 | 3.238,58 | 4.132,43 | 16.529,72 | 27,60% | |
| 01.01.20 | | ESCRITÓRIO DA CONTRATADA - ATÉ 15M2 | M2 | 60,0000 | 532,28 | 679,19 | 40.751,40 | 27,60% | |
| 01.01.22 | | ESCRITÓRIO DA FISCALIZAÇÃO - ATÉ 15M2 | M2 | 60,0000 | 532,28 | 679,19 | 40.751,40 | 27,60% | |
| 01.02.00 | | BARRACÃO DE OBRA | | | | | | | |
| 01.02.10 | | ÁREA COBERTA EM TELHA DE FIBROCIMENTO | M2 | 104,0000 | 114,96 | 146,69 | 15.255,76 | 27,60% | |
| 01.02.30 | | VESTIÁRIO PARA ATÉ 20 PESSOAS | M2 | 60,0000 | 322,07 | 410,96 | 24.657,60 | 27,60% | |
| 01.02.40 | | REFEITÓRIO - ATÉ 19M2 | M2 | 108,0000 | 442,89 | 565,13 | 61.034,04 | 27,60% | |
| 01.02.46 | | INSTALAÇÃO SANITÁRIA - ATÉ 15M2 | M2 | 10,0000 | 567,08 | 723,59 | 7.235,90 | 27,60% | |
| 01.03.00 | | PLACA DE OBRA AFIXADA COM PEÇAS DE MADEIRA | | | | | | | |
| 01.03.02 | | PLACA DE OBRA EM LONA IMPRESSÃO DIGITAL PADRÃO SUDECAP | M2 | 55,0000 | 321,65 | 410,43 | 22.573,65 | 27,60% | |
| 01.04.00 | | TAPUME PADRÃO SUDECAP | | | | | | | |
| 01.04.01 | | TAPUME PADRÃO SUDECAP, DE COMPENSADO 10MM, COM FIXAÇÃO ENTERRADA | M | 170,0000 | 104,97 | 133,94 | 22.769,80 | 27,60% | |
| 01.04.09 | | TELA - TAPUME DE POLIPROPILENO H=1,20 M, INCLUSIVE BASE | M | 600,0000 | 12,26 | 15,64 | 9.384,00 | 27,60% | |
| 01.04.10 | | PROTEÇÃO COM FITA ZEBRADA AMARELA L=7CM E PEÇA 7X7 | M | 250,0000 | 9,22 | 11,76 | 2.940,00 | 27,60% | |
| 01.04.11 | | FITA ZEBRADA AMARELA PARA SINALIZAÇÃO L= 7CM | M | 1.210,0000 | 3,42 | 4,36 | 5.275,60 | 27,60% | |
| 01.06.00 | | INSTALAÇÃO PROVISÓRIA - CONCESSIONÁRIA | | | | | | | |
| 01.06.01 | | PADRÃO CEMIG PROVISÓRIO TIPO C3, DEMANDA PROVÁVEL DE 23,1 ATÉ 27,0KW (3F+N) | UN | 11,0000 | 689,48 | 879,78 | 9.677,58 | 27,60% | |
| 01.06.05 | | PADRÃO COPASA - KIT CAVALETE METAL E REGISTRO 3/4" | UN | 11,0000 | 381,14 | 486,33 | 5.349,63 | 27,60% | |
| 01.08.00 | | REDE INTERNA E PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO | | | | | | | |
| 01.08.01 | | REDE INTERNA E PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO TUBO PVC D= 100MM | M | 180,0000 | 19,69 | 25,12 | 4.521,60 | 27,60% | |
| DIRETORIA DPO-UB | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021


Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse [assinaturadigital.pbh.gov.br](#)


| | | | | | | | | | |
|---|------------|---|--|-------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--|
|  <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
| EMPREENHIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA 4/25 | |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 01.08.20 | SEINFRA | REDE INTERNA E PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO TUBO PVC ÁGUA SOLDA E CONEXÕES D= 20MM (1/2") | M | 180,0000 | 6,61 | 8,43 | 1.517,40 | 27,60% | |
| 01.09.00 | | CONTAINER 6,0X2,40X2,82 M COM ISOLAMENTO TÉRMICO | | | | | | | |
| 01.09.01 | | MOBILIZAÇÃO DE CONTAINER | UN | 18,0000 | 1.400,00 | 1.683,64 | 30.305,52 | 20,26% | |
| 01.09.03 | | CONTAINER COM SANITÁRIO E AR CONDICIONADO PARA ESCRITÓRIO | MES | 48,0000 | 1.750,00 | 2.104,55 | 101.018,40 | 20,26% | |
| 01.09.11 | | DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER | UN | 18,0000 | 1.400,00 | 1.683,64 | 30.305,52 | 20,26% | |
| 01.09.12 | | INSTALAÇÕES DE MOBILIÁRIOS PARA CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM SANITÁRIO | UN | 12,0000 | 514,93 | 657,05 | 7.884,60 | 27,60% | |
| 01.09.18 | | CONTAINER VESTIÁRIO TIPO I | MES | 58,0000 | 1.200,00 | 1.443,12 | 83.700,96 | 20,26% | |
| 01.09.24 | | INSTALAÇÕES DE MOBILIÁRIOS PARA CONTAINER VESTIÁRIO TIPO I | UN | 15,0000 | 107,90 | 137,68 | 2.065,20 | 27,60% | |
| 01.10.00 | | BANHEIRO QUÍMICO | | | | | | | |
| 01.10.01 | | BANHEIRO QUÍMICO 110 X 120 X 230CM COM MANUTENÇÃO | MES | 42,0000 | 1.180,00 | 1.505,68 | 63.238,56 | 27,60% | |
| 01.11.00 | | SINALIZAÇÃO | | | | | | | |
| 01.11.07 | | SINALIZAÇÃO COM CONE EM PVC H= 75CM | UN | 39,0000 | 32,91 | 39,58 | 1.543,62 | 20,26% | |
| 01.14.00 | | SERVIÇOS AUXILIARES DE INSTALAÇÃO DE OBRA | | | | | | | |
| 01.14.34 | | TORRE PROVISÓRIA PARA CAIXA D'ÁGUA DE 1000L, H=4,00M | UN | 3,0000 | 1.222,29 | 1.559,64 | 4.678,92 | 27,60% | |
| 01.29.00 | | ANDAIMES | | | | | | | |
| 01.29.03 | | MONTAGEM DE ANDAIME FACHADEIRO ADP REF 97063 | M2 | 15.005,5000 | 7,50 | 9,57 | 143.602,64 | 27,60% | |
| 01.29.04 | | DESMONTAGEM DE ANDAIME FACHADEIRO ADP REF 97063 | M2 | 15.005,5000 | 7,50 | 9,57 | 143.602,64 | 27,60% | |
| 01.29.06 | | ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, INCLUINDO SAPATAS AJUSTÁVEIS, PISO METÁLICO E ESCADA | M2MES | 71.233,0000 | 16,50 | 21,05 | 1.499.454,65 | 27,60% | |
| 01.29.10 | | ANDAIME METALICO TUBULAR, TIPO TORRE, L=1,0 ATE 1,5M E H=1,0 M COMPLETO | MXMES | 832,0000 | 22,00 | 28,07 | 23.354,24 | 27,60% | |
| 01.29.11 | | MONTAGEM DE ANDAIME DO TIPO TORRE ADP REF 97064 | M | 208,0000 | 12,70 | 16,21 | 3.371,68 | 27,60% | |
| 01.29.12 | | DESMONTAGEM DE ANDAIME DO TIPO TORRE ADP REF 97064 | M | 208,0000 | 12,70 | 16,21 | 3.371,68 | 27,60% | |
| 01.29.20 | | ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA (SEINFRA ED-19633) | M2XMÉ | 998,5500 | 19,77 | 25,23 | 25.193,42 | 27,60% | |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS MAURICIO MANZINI | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | DATA | | | | | | | | |
| 250376 | 03/11/2025 | | | | | | | | |


PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

| | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|--|----------------------------------|--|--|---------------------|--|
|  <div> PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE </div> | | <div>PLANILHA DE ORÇAMENTO</div> | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | | |
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS <div> <div>HORISTA</div> <div>93,83%</div> </div> <div> <div>MENSALISTA</div> <div>55,49%</div> </div> | | FOLHA 5/25 | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 01.50.00 | <div>Total do Grupo:</div> <div>01.00.00</div> <div>DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</div> | VEÍCULO | MES | 36,0000 | 3.869,05 | 4.652,92 | 167.505,12 | 20,26% | |
| 01.50.04 | | VEÍCULO DA FISCALIZAÇÃO FLEX POPULAR DE 1000 CC, INCLUSIVE COMBUSTÍVEL (200 LITROS) | | | | | | | |
| 02.00.00 | | | | | | | 2.624.422,45 | | |
| 02.01.00 | | REMOÇÃO DE TELHA, INCLUSIVE EMPILHAMENTO | | | | | | | |
| 02.01.03 | | REMOÇÃO DE TELHA TIPO CALHA DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO | M2 | 48,0000 | 12,03 | 15,35 | 736,80 | 27,60% | |
| 02.01.05 | | REMOÇÃO DE TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO | M2 | 310,0000 | 10,02 | 12,79 | 3.964,90 | 27,60% | |
| 02.01.07 | | REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE EMPILHAMENTO | M2 | 11.498,7000 | 12,03 | 15,35 | 176.505,05 | 27,60% | |
| 02.02.00 | | REMOÇÃO DE CALHA, RUFO E CONDUTOR, INCLUSIVE AFASTAMENTO | | | | | | | |
| 02.02.01 | | REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO | M | 90,0000 | 6,01 | 7,67 | 690,30 | 27,60% | |
| 02.02.05 | | REMOÇÃO DE RUFO DE CHAPA GALVANIZADA, INCLUSIVE AFASTAMENTO | M | 270,0000 | 4,01 | 5,12 | 1.382,40 | 27,60% | |
| 02.02.10 | | REMOÇÃO DE CONDUTOR DE CHAPA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO | M | 10,0000 | 4,01 | 5,12 | 51,20 | 27,60% | |
| 02.03.00 | | REMOÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHADO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO | | | | | | | |
| 02.03.05 | | REMOÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO | M2 | 230,0000 | 6,76 | 8,63 | 1.984,90 | 27,60% | |
| 02.03.07 | | REMOÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA, COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE EMPILHAMENTO | M2 | 2.888,7000 | 9,50 | 12,12 | 35.011,04 | 27,60% | |
| 02.04.00 | | REMOÇÃO DE FORRO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO | | | | | | | |
| 02.04.01 | | REMOÇÃO DE FORRO DE PLACAS, INCLUSIVE BARROTEAMENTO | M2 | 20,0000 | 16,94 | 21,62 | 432,40 | 27,60% | |
| 02.04.10 | | REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO | M2 | 155,0000 | 12,71 | 16,22 | 2.514,10 | 27,60% | |
| 02.06.00 | | REMOÇÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA, INCLUSIVE EMPILHAMENTO | | | | | | | |
| 02.06.01 | | REMOÇÃO DE ESQUADRIA MADEIRA DE PORTA OU JANELA, INCLUSIVE MARCO E ALIZAR | M2 | 91,0000 | 11,98 | 15,29 | 1.391,39 | 27,60% | |
| 02.06.02 | | REMOÇÃO DE ESQUADRIA, FOLHA DE PORTA OU JANELA | M2 | 45,0000 | 5,99 | 7,64 | 343,80 | 27,60% | |
| DIRETORIA | | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | |
| DPO-UB | | URBEL | MAURICIO MANZINI | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | | DATA | | | | | | | |
| 250376 | | 03/11/2025 | | | | | | | |

|  PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
|--|--|---|--|------------|--------------------------|---|------------------------|------------------------------------|---------------|
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS HORISTA 93,83% | | MENSALISTA 55,49% | FOLHA 6/25 |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 02.06.03 | CPU-EXTRA | REMOÇÃO DE ESQUADRIA, MARCO E ALIZAR | UN | 29,0000 | 10,23 | 13,05 | 378,45 | 27,60% | |
| 02.06.04 | | REMOÇÃO DE ESQUADRIA, MARCO | UN | 1,0000 | 7,23 | 9,23 | 9,23 | 27,60% | |
| 02.06.05 | | REMOÇÃO DE ESQUADRIA, ALIZAR | CJ | 1,0000 | 3,00 | 3,83 | 3,83 | 27,60% | |
| 02.07.00 | | REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA | | | | | | | |
| 02.07.01 | | REMOÇÃO DE ESQUADRIA METÁLICA, PORTA OU JANELA | M2 | 77,0000 | 14,98 | 19,11 | 1.471,47 | 27,60% | |
| 02.07.10 | | REMOÇÃO DE TUBO GALVANIZADO DE GUARDA CORPO E CORIMÃO | M | 1.536,0000 | 8,49 | 10,83 | 16.634,88 | 27,60% | |
| 02.07.15 | | REMOÇÃO DE PERFIS TIPO VIGAS E PILARES METÁLICOS | M | 2.428,0000 | 30,11 | 38,42 | 93.283,76 | 27,60% | |
| 02.07.20 | | REMOÇÃO DE FORMAS E ACABAMENTOS METÁLICOS | M2 | 136,0000 | 12,74 | 16,26 | 2.211,36 | 27,60% | |
| 02.09.00 | | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO | | | | | | | |
| 02.09.01 | | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE REBOCO | M2 | 900,0000 | 2,78 | 3,55 | 3.195,00 | 27,60% | |
| 02.09.03 | | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO | M2 | 2.070,0000 | 18,03 | 23,01 | 47.630,70 | 27,60% | |
| 02.09.05 | | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, SÃO TOMÉ, ETC) | M2 | 70,0000 | 20,04 | 25,57 | 1.789,90 | 27,60% | |
| 02.10.00 | | DEMOLIÇÃO DE PISO, INCLUSIVE AFASTAMENTO | | | | | | | |
| 02.10.01 | | DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA | M2 | 265,0000 | 2,78 | 3,55 | 940,75 | 27,60% | |
| 02.10.03 | | DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO | M2 | 301,6000 | 14,03 | 17,90 | 5.398,64 | 27,60% | |
| 02.11.00 | | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO E PAVIMENTO | | | | | | | |
| 02.11.01 | | DEMOLIÇÃO MANUAL DE PASSEIO OU LAJE DE CONCRETO | M2 | 3.998,7000 | 24,05 | 30,69 | 122.720,10 | 27,60% | |
| 02.11.02 | | DEMOLIÇÃO DE PASSEIO OU LAJE DE CONCRETO COM EQUIPAMENTO PNEUMÁTICO | M2 | 790,0000 | 12,68 | 16,18 | 12.782,20 | 27,60% | |
| 02.11.50 | | DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO DE ASFALTO COM MARTELETE E RETRO ESCAVADEIRA | M2 | 110,0000 | 37,02 | 47,24 | 5.196,40 | 27,60% | |
| 02.12.00 | | CORTE MECÂNICO EM CONCRETO/ASFALTO | | | | | | | |
| 02.12.01 | CORTE MECÂNICO COM SERRA CIRCULAR EM CONCRETO OU ASFALTO | M | 250,0000 | 2,24 | 2,86 | 715,00 | 27,60% | | |
| 02.13.00 | DEMOLIÇÃO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO | | | | | | | | |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | DATA | | | | | | | | |
| 250376 | 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|------------------------|---|--|-------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|--|--|
| <div></div> <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
| EMPREENHIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA 7/25 | |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 02.13.01 | CPU-EXTRA | DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES - MANUAL | M3 | 73,0000 | 247,92 | 316,35 | 23.093,55 | 27,60% | |
| 02.13.03 | | DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES - COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO | M3 | 113,0000 | 157,46 | 200,92 | 22.703,96 | 27,60% | |
| 02.13.04 | | DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO - COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO | M3 | 65,0000 | 254,58 | 324,84 | 21.114,60 | 27,60% | |
| 02.14.00 | | DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA, INCLUSIVE AFASTAMENTO | | | | | | | |
| 02.14.01 | | DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS | M3 | 294,0000 | 112,60 | 143,68 | 42.241,92 | 27,60% | |
| 02.16.00 | | DEMOLIÇÃO, REMOÇÃO E CARGA MECÂNICA | | | | | | | |
| 02.16.51 | | DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÕES DE ALVENARIA, EXCLUSIVE BOTA-FORA | M2 | 57,1200 | 146,70 | 187,19 | 10.692,29 | 27,60% | |
| 02.17.00 | | REMOÇÃO DE LIXO/ENTULHO | | | | | | | |
| 02.17.01 | | REMOÇÃO E CARGA MECANICA DE LIXO/ENTULHO | M3 | 170,0000 | 5,72 | 7,30 | 1.241,00 | 27,60% | |
| 02.26.00 | | TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CARRINHO DE MÃO | | | | | | | |
| 02.26.50 | | CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA MANUAL | M3XM | 24.996,0000 | 1,76 | 2,25 | 56.241,00 | 27,60% | |
| 02.29.00 | | TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAÇAMBA | | | | | | | |
| 02.29.01 | | TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAÇAMBA DE 5M3 | VG | 205,0000 | 380,00 | 456,99 | 93.682,95 | 20,26% | |
| Total do Grupo: | | 02.00.00 | | | | | 810.381,22 | | |
| 03.00.00 | | TRABALHOS EM TERRA | | | | | | | |
| 03.01.00 | | DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO E LIMPEZA DO TERRENO | | | | | | | |
| 03.01.01 | | CAPINA MANUAL DE TERRENO | M2 | 5.280,0000 | 2,52 | 3,22 | 17.001,60 | 27,60% | |
| 03.15.00 | | ATERRO COMPACTADO | | | | | | | |
| 03.15.02 | | ATERRO COMPACTADO COM PLACA VIBRATÓRIA | M3 | 450,0000 | 24,14 | 30,80 | 13.860,00 | 27,60% | |
| 03.17.00 | | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS | | | | | | | |
| 03.17.50 | | H < = 1,5M EM VILAS E FAVELAS | M3 | 3.295,0000 | 73,75 | 94,11 | 310.092,45 | 27,60% | |
| 03.22.00 | | REATERRO DE VALA | | | | | | | |
| DIRETORIA DPO-UB | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |
| PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021 | | | | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br



| | | |
|----------------|------------|------------------|
| TIPO DE TABELA | MÊS / REF. | PLANO DE OBRAS |
| Desonerada | julho/25 | 2904-DV-U-HAB-20 |

| | | |
|--------------------------|------------|-------------------|
| ENCARGOS SOCIAIS BASICOS | | FOLHA 8/25 |
| HORISTA | MENSALISTA | |
| 93,83% | 55,49% | |

93.83%


55.49%

8/25

| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
|--------------|-----------------|---|--|-------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------------|--------|
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 03.22.02 | Total do Grupo: | REATERRO DE VALA COMPACTADO COM EQUIPAMENTO PLACA VIBRATÓRIA OU EQUIVALENTE | M3 | 1.700,0000 | 24,14 | 30,80 | 52.360,00 | 27,60% | |
| 03.22.50 | | MANUAL EM VILAS E FAVELAS | M3 | 1.145,0000 | 73,75 | 94,11 | 107.755,95 | 27,60% | |
| 03.23.00 | | REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO | | | | | | | |
| 03.23.03 | | REGULARIZAÇÃO DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA | M2 | 1.750,0000 | 5,00 | 6,38 | 11.165,00 | 27,60% | |
| 03.24.00 | | TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CARRINHO DE MÃO | | | | | | | |
| 03.24.50 | | CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA MANUAL | M3XM | 50.000,0000 | 1,76 | 2,25 | 112.500,00 | 27,60% | |
| 03.25.00 | | TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAÇAMBA | | | | | | | |
| 03.25.01 | | TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAÇAMBA DE 5M3 | VG | 160,0000 | 380,00 | 456,99 | 73.118,40 | 20,26% | |
| 04.00.00 | | | 03.00.00 | | | | | 697.853,40 | |
| | | | FUNDAÇÕES | | | | | | |
| 04.03.00 | | | ESTACA BROCA PERFURADA A TRADO MANUAL | | | | | | |
| 04.03.26 | | | ESTACA ESCAVADA COM TRADO MANUAL, D=25CM, INCLUSIVE CONCRETO EXCLUSIVE ARMAÇÃO | M | 500,0000 | 73,25 | 93,47 | 46.735,00 | 27,60% |
| 04.13.00 | | | FORMA, ESCORAMENTO, DESFORMA E LIMPEZA EM FUNDAÇÃO | | | | | | |
| 04.13.36 | | | FORMA PARA VIGA BALDRAME EM TÁBUA DE MADEIRA SERRADA, 4 APROVEITAMENTOS - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM REF 96536 | M2 | 850,0000 | 60,11 | 76,70 | 65.195,00 | 27,60% |
| 04.21.00 | | | CONCRETO CONVENCIONAL B1,B2 LANÇADO EM FUNDAÇÃO | | | | | | |
| 04.21.25 | | CONCRETO CONVENCIONAL FCK >= 25MPA, BRITA CALCÁRIA, PREPARADO EM OBRA E LANÇADO EM FUNDAÇÃO | M3 | 113,0000 | 656,80 | 838,08 | 94.703,04 | 27,60% | |
| 04.23.00 | | CONCRETO USINADO B1,B2 LANÇADO EM FUNDAÇÃO | | | | | | | |
| 04.23.25 | | CONCRETO USINADO FCK >= 25MPA, BRITA CALCÁRIA, LANÇADO EM FUNDAÇÃO | M3 | 8,5000 | 626,13 | 798,94 | 6.790,99 | 27,60% | |
| 05.00.00 | | 04.00.00 | | | | | 213.424,03 | | |
| | | GALERIA CELULAR E/OU CONTENÇÕES | | | | | | | |
| 05.03.00 | | CONCRETO DE REGULARIZAÇÃO | | | | | | | |
| 05.03.02 | | CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA, INCLUI LANÇAMENTO E ACABAMENTO | M3 | 20,0000 | 548,35 | 699,69 | 13.993,80 | 27,60% | |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | DATA | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |
| 250376 | 03/11/2025 | | | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

| | | | | | | | | | |
|---|------------------------|---|---|------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--|
| <div></div> <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
| EMPREENHIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA 9/25 | |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 05.05.00 | Total do Grupo: | ARMAÇÃO INCLUSIVE CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO | | | | | | | |
| 05.05.11 | | AÇO CA 50 - D= 6,3 MM, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO EM GALERIAS E/OU CONTENÇÕES ADP REF 92916 | KG | 750,0000 | 11,06 | 14,11 | 10.582,50 | 27,60% | |
| 05.05.12 | | AÇO CA 50 - D= 8,0 MM, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO EM GALERIAS E/OU CONTENÇÕES ADP REF 92917 | KG | 7.980,0000 | 10,84 | 13,83 | 110.363,40 | 27,60% | |
| 05.05.13 | | AÇO CA 50 - D= 10,0 MM, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO EM GALERIAS E/OU CONTENÇÕES ADP REF 92919 | KG | 2.580,0000 | 9,64 | 12,30 | 31.734,00 | 27,60% | |
| 05.05.14 | | AÇO CA 50 - D= 12,5 MM, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO EM GALERIAS E/OU CONTENÇÕES ADP REF 92921 | KG | 850,0000 | 8,66 | 11,05 | 9.392,50 | 27,60% | |
| 05.07.00 | | CONCRETO ESTRUTURAL PARA GALERIAS E/OU CONTENÇÕES, FORNECIMENTO, APLICAÇÃO E ADENSAMENTO | | | | | | | |
| 05.07.25 | | CONCRETO FCK >= 25MPA, BRITA CALCÁRIA, PREPARADO EM OBRA E LANÇADO EM GALERIAS/CONTENÇÕES | M3 | 21,5000 | 662,56 | 845,43 | 18.176,75 | 27,60% | |
| 05.07.45 | | CONCRETO FCK >= 25MPA, BRITA CALCÁRIA, USINADO CONVENCIONAL, LANÇADO EM GALERIAS/CONTENÇÕES | M3 | 11,0000 | 557,34 | 711,17 | 7.822,87 | 27,60% | |
| 05.09.00 | | FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE MATERIAL DRENANTE | | | | | | | |
| 05.09.03 | | ENCHIMENTO DE DRENO COM AREIA (COM ADENSAMENTO HIDRÁULICO) | M3 | 30,0000 | 240,01 | 306,25 | 9.187,50 | 27,60% | |
| 05.09.04 | | ENCHIMENTO MANUAL DE BRITA EM DRENO REF 102719 | M3 | 30,0000 | 220,37 | 281,19 | 8.435,70 | 27,60% | |
| 05.11.00 | | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MANTA DRENANTE GEOTÊXTIL | | | | | | | |
| 05.11.01 | | MANTA GEOTÊXTIL - 180G/M2 - RESISTÊNCIA A TRAÇÃO >= 9KN/M REF 102712 | M2 | 650,0000 | 8,26 | 10,54 | 6.851,00 | 27,60% | |
| 05.12.00 | | DRENO BARBACÃ | | | | | | | |
| 05.12.06 | | DRENO BARBACÃ, DN 50MM, COM MATERIAL DRENANTE (COMPRIMENTO 50CM) REF 102726 | UN | 350,0000 | 24,72 | 31,54 | 11.039,00 | 27,60% | |
| 06.00.00 | | 05.00.00 | | | | | 237.579,02 | | |
| | | ESTRUTURAS DE CONCRETO E METÁLICA | | | | | | | |
| 06.04.00 | | TELA SOLDADA | | | | | | | |
| 06.04.01 | | FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE TELA Q-92 | KG | 350,0000 | 10,59 | 13,51 | 4.728,50 | 27,60% | |
| 06.04.02 | | FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE TELA Q-138 | KG | 350,0000 | 10,49 | 13,39 | 4.686,50 | 27,60% | |
| 06.05.00 | | CONCRETO CONVENCIONAL B1,B2 LANÇADO EM ESTRUTURA | | | | | | | |
| 06.05.25 | | CONCRETO CONVENCIONAL FCK >= 25MPA, BRITA CALCÁRIA, PREPARADO EM OBRA E LANÇADO EM ESTRUTURA | M3 | 160,0000 | 662,56 | 845,43 | 135.268,80 | 27,60% | |
| DIRETORIA DPO-UB | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |
| PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021 | | | | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL

DE BELO HORIZONTE

PLANILHA DE ORÇAMENTO

TIPO DE TABELA

Desonerada

MÊS / REF.

julho/25

PLANO DE OBRAS

2904-DV-U-HAB-20

EMPREENDIMENTO / TRECHO

REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS

HORISTA

93,83%

MENSALISTA

55,49%

FOLHA


10/25

| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR |
|--------------|-----------------|---|--|------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | |
| | Total do Grupo: | 06.00.00 | | | | | 144.683,80 | |
| 07.00.00 | | ALVENARIAS E DIVISÕES | | | | | | |
| 07.03.00 | | ALVENARIA DE TIJOLO FURADO (BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO) | | | | | | |
| 07.03.05 | | ALVENARIA DE TIJOLO FURADO (BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO), E= 15CM, A REVESTIR | M2 | 80,0000 | 80,65 | 102,91 | 8.232,80 | 27,60% |
| 07.06.00 | | ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL | | | | | | |
| 07.06.02 | | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 4,5 MPA DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) ADP 89470 | M2 | 820,0000 | 91,20 | 116,37 | 95.423,40 | 27,60% |
| 07.06.03 | | ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL, E= 20CM | M2 | 200,0000 | 103,24 | 131,73 | 26.346,00 | 27,60% |
| 07.38.00 | | MURO DE DIVISA EM BLOCO DE CONCRETO APARENTE | | | | | | |
| 07.38.05 | | MURO DE DIVISA, BLOCO DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM, H= 2,60M, INCLUSIVE FUNDAÇÃO | M2 | 200,0000 | 274,78 | 350,62 | 70.124,00 | 27,60% |
| | Total do Grupo: | 07.00.00 | | | | | 200.126,20 | |
| 08.00.00 | | COBERTURAS E FORROS | | | | | | |
| 08.01.00 | | ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU | | | | | | |
| 08.01.03 | | ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU, PARA COBERTURA CERÂMICA, CAIBROS E RIPAS | M2 | 1.238,7000 | 78,09 | 99,64 | 123.424,07 | 27,60% |
| 08.01.11 | | ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU, PARA COBERTURA EM TELHA ONDULADA | M2 | 200,0000 | 56,44 | 72,02 | 14.404,00 | 27,60% |
| 08.01.20 | SINAPI | TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (SINAPI-92574) | M2 | 2.000,0000 | 126,87 | 161,89 | 323.780,00 | 27,60% |
| 08.02.00 | | PEÇAS PARA ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU | | | | | | |
| 08.02.01 | | PEÇAS 13,5 X 5,5CM, PARA ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU | M | 110,0000 | 53,48 | 68,24 | 7.506,40 | 27,60% |
| 08.02.03 | | PEÇAS 10,5 X 5,5CM, PARA ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU | M | 110,0000 | 42,30 | 53,97 | 5.936,70 | 27,60% |
| 08.07.00 | | COBERTURA EM TELHA CERÂMICA | | | | | | |
| 08.07.02 | | COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL PLANA | M2 | 6.438,7000 | 132,38 | 168,92 | 1.087.625,20 | 27,60% |
| 08.09.00 | | COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO | | | | | | |
| 08.09.08 | | COBERTURA EM TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA E= 8,00MM | M2 | 400,0000 | 64,83 | 82,72 | 33.088,00 | 27,60% |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | DATA | MAURICIO MANZINI | | | | | | |
| 250376 | 03/11/2025 | | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA

Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021


Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse [assinaturadigital.pbh.gov.br](#)

| | | | | | | | | | |
|--|--------------------|--|--|------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--|
|  <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
| EMPREENHIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA 11/25 | |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 08.15.00 | SINAPI | CUMEEIRA | | | | | | | |
| 08.15.06 | | CUMEEIRA ONDULADA DE FIBROCIMENTO | M | 150,0000 | 61,36 | 78,30 | 11.745,00 | 27,60% | |
| 08.22.00 | | FORRO DE GESSO | | | | | | | |
| 08.22.01 | | FORRO DE GESSO LISO EM PLACAS 60 X 60CM, EXCLUSIVE TABICA | M2 | 103,6000 | 111,99 | 142,90 | 14.804,44 | 27,60% | |
| 08.22.55 | | ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO, MONTADA NA OBRA). AF_08/2023_PS (SINAPI-99054) | M2 | 30,0000 | 60,49 | 77,19 | 2.315,70 | 27,60% | |
| 08.25.00 | | FORRO EM PVC | | | | | | | |
| 08.25.01 | | FORRO EM PVC LARGURA 20,0 CM COR BRANCA | M2 | 81,6000 | 75,00 | 95,70 | 7.809,12 | 27,60% | |
| 08.85.00 | | CALHA DE CHAPA GALVANIZADA | | | | | | | |
| 08.85.23 | | CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 22 GSG, DESENVOLVIMENTO= 50CM | M | 40,0000 | 99,55 | 127,03 | 5.081,20 | 27,60% | |
| 08.85.27 | | CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 22 GSG, DESENVOLVIMENTO= 75CM | M | 90,0000 | 138,74 | 177,03 | 15.932,70 | 27,60% | |
| 08.85.67 | | CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 GSG, DESENVOLVIMENTO= 75CM | M | 130,0000 | 100,92 | 128,77 | 16.740,10 | 27,60% | |
| 08.87.00 | | RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA | | | | | | | |
| 08.87.45 | | RUFO / CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 24 GSG, DESENVOLVIMENTO= 25CM | M | 30,0000 | 37,15 | 47,40 | 1.422,00 | 27,60% | |
| 08.87.47 | | RUFO / CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 24 GSG, DESENVOLVIMENTO= 33CM | M | 30,0000 | 44,63 | 56,95 | 1.708,50 | 27,60% | |
| 08.87.67 | | RUFO / CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 GSG, DESENVOLVIMENTO= 33CM | M | 220,0000 | 38,69 | 49,37 | 10.861,40 | 27,60% | |
| | Total do Grupo: | 08.00.00 | | | | | 1.684.184,53 | | |
| 09.00.00 | | IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS | | | | | | | |
| 09.08.00 | | IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL - MEMBRANA | | | | | | | |
| 09.08.04 | | IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM TELA DE POLIÉSTER REF 98556 | M2 | 300,0000 | 42,47 | 54,19 | 16.257,00 | 27,60% | |
| 09.11.00 | | IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL - MANTA | | | | | | | |
| 09.11.01 | | IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E = 3 MM REF 98546 | M2 | 74,0000 | 83,97 | 107,15 | 7.929,10 | 27,60% | |
| 09.12.00 | | PINTURA ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE | | | | | | | |
| DIRETORIA DPO-UB | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021


PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021


Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|------------|--|----------------------------|--|---------------------|
|  <div> PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE </div> | | <div>PLANILHA DE ORÇAMENTO</div> | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS <div> <div>HORISTA</div> <div>93,83%</div> </div> <div> <div>MENSALISTA</div> <div>55,49%</div> </div> | | FOLHA 12/25 | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | |
| 09.12.01 | <div>Total do Grupo:</div> <div>09.00.00</div> <div>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</div> | PINTURA COM TINTA ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE DILUÍDA EM SOLVENTE, PARA MATERIAIS CIMENTÍCIOS, METAL E MADEIRA | M2 | 200,0000 | 20,25 | 25,84 | 5.168,00 | 27,60% |
| 09.50.00 | | IMPERMEABILIZAÇÕES | | | | | | |
| 09.50.01 | | SILICONE - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO EM JANELAS | M | 250,0000 | 6,08 | 7,76 | 1.940,00 | 27,60% |
| 09.50.03 | | PINTURA IMPERMEABILIZANTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA | M2 | 1.100,0000 | 22,25 | 28,39 | 31.229,00 | 27,60% |
| 10.00.00 | | | | | | | 62.523,10 | |
| 10.03.00 | | TUBO PVC ÁGUA SOLDÁVEL CLASSE 15 INCLUSIVE CONEXÕES | | | | | | |
| 10.03.01 | | TUBO PVC ÁGUA D= 20MM (1/2"), SOLDÁVEL, CLASSE 15, INCLUSIVE CONEXÕES | M | 70,0000 | 6,62 | 8,45 | 591,50 | 27,60% |
| 10.03.02 | | TUBO PVC ÁGUA D= 25MM (3/4"), SOLDÁVEL, CLASSE 15, INCLUSIVE CONEXÕES | M | 70,0000 | 7,03 | 8,97 | 627,90 | 27,60% |
| 10.03.03 | | TUBO PVC ÁGUA D= 32MM (1"), SOLDÁVEL, CLASSE 15, INCLUSIVE CONEXÕES | M | 70,0000 | 12,24 | 15,62 | 1.093,40 | 27,60% |
| 10.03.07 | | TUBO PVC ÁGUA D= 75MM (2 1/2"), SOLDÁVEL, CLASSE 15, INCLUSIVE CONEXÕES | M | 50,0000 | 60,91 | 77,72 | 3.886,00 | 27,60% |
| 10.10.00 | | TUBO PVC ESGOTO, PONTA E BOLSA, VIROLA E ANEL, INCLUSIVE CONEXÕES | | | | | | |
| 10.10.02 | | TUBO PVC ESGOTO, D= 50MM, PONTA E BOLSA, VIROLA E ANEL, INCLUSIVE CONEXÕES | M | 600,0000 | 22,75 | 29,03 | 17.418,00 | 27,60% |
| 10.10.03 | | TUBO PVC ESGOTO, D= 75MM, PONTA E BOLSA, VIROLA E ANEL, INCLUSIVE CONEXÕES | M | 900,0000 | 29,59 | 37,76 | 33.984,00 | 27,60% |
| 10.10.04 | | TUBO PVC ESGOTO, D= 100MM, PONTA E BOLSA, VIROLA E ANEL, INCLUSIVE CONEXÕES | M | 3.490,0000 | 28,97 | 36,97 | 129.025,30 | 27,60% |
| 10.10.06 | | TUBO PVC ESGOTO, D= 200MM, PONTA E BOLSA, VIROLA E ANEL, INCLUSIVE CONEXÕES | M | 530,0000 | 92,81 | 118,43 | 62.767,90 | 27,60% |
| 10.20.00 | | REGISTRO DE PRESSÃO | | | | | | |
| 10.20.11 | | REGISTRO PRESSÃO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 1/2" | UN | 20,0000 | 69,84 | 89,12 | 1.782,40 | 27,60% |
| 10.22.00 | | REGISTRO DE GAVETA | | | | | | |
| 10.22.41 | | REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO C-1509-DL D=1/2" FABRIMAR/EQUIVALENTE | UN | 20,0000 | 97,44 | 124,33 | 2.486,60 | 27,60% |
| 10.24.00 | | TORNEIRA | | | | | | |
| 10.24.12 | TORNEIRA PARA TANQUE 1153-MY FABRIMAR/EQUIVALENTE | UN | 14,0000 | 113,91 | 145,35 | 2.034,90 | 27,60% | |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | DATA | | | | | | | |
| 250376 | 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021


Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

|  PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | <h1>PLANILHA DE ORÇAMENTO</h1> | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
|--|---|--|--|------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--|
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA 13/25 | |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 10.24.27 | | TORNEIRA PARA LAVATÓRIO 1190-DL, D=1/2" FABRIMAR/EQUIVALENTE | UN | 14,0000 | 198,91 | 253,81 | 3.553,34 | 27,60% | |
| 10.24.34 | | TORNEIRA DE BÓIA 1350 D= 1/2" DECA/EQUIVALENTE | UN | 20,0000 | 85,91 | 109,62 | 2.192,40 | 27,60% | |
| 10.24.35 | | TORNEIRA DE BÓIA 1350 D= 3/4" DECA/EQUIVALENTE | UN | 20,0000 | 99,46 | 126,91 | 2.538,20 | 27,60% | |
| 10.25.00 | | VÁLVULA | | | | | | | |
| 10.25.02 | | VÁLVULA PARA PIA 3 1/2X1 1/2" 1623 DARLIFLEX CROMADA/EQUIVALENTE | UN | 20,0000 | 25,18 | 32,13 | 642,60 | 27,60% | |
| 10.25.11 | | VÁLVULA PARA LAVATÓRIO COM LADRÃO 7/8" 1603 DARLIFLEX/EQUIVALENTE | UN | 20,0000 | 63,04 | 80,44 | 1.608,80 | 27,60% | |
| 10.25.17 | | VÁLVULA PARA TANQUE 1 1/4" 1606 DARLIFLEX CROMADA/EQUIVALENTE | UN | 20,0000 | 34,83 | 44,44 | 888,80 | 27,60% | |
| 10.27.00 | | CHUVEIRO, LIGAÇÃO E SIFÃO | | | | | | | |
| 10.27.02 | | BRAÇO PARA CHUVEIRO 1/2" X 40 CM CROMADO | UN | 20,0000 | 25,72 | 32,82 | 656,40 | 27,60% | |
| 10.27.83 | | SIFÃO DE PVC UNIVERSAL | UN | 20,0000 | 15,16 | 19,34 | 386,80 | 27,60% | |
| 10.29.00 | | LIGAÇÃO DE ÁGUA | | | | | | | |
| 10.29.01 | | KIT CAVALETE METAL COM REGISTRO 1/2" COPASA | UN | 5,0000 | 192,38 | 245,48 | 1.227,40 | 27,60% | |
| 10.29.02 | | KIT CAVALETE METAL COM REGISTRO 3/4" COPASA | UN | 5,0000 | 209,95 | 267,90 | 1.339,50 | 27,60% | |
| 10.29.03 | | KIT CAVALETE METAL COM REGISTRO 1" COPASA | UN | 5,0000 | 719,77 | 918,43 | 4.592,15 | 27,60% | |
| 10.30.00 | | ACESSÓRIO DE FIXAÇÃO | | | | | | | |
| 10.30.01 | | PARAFUSO CASTELO COM BUCHA N.8 E ARRUELA | UN | 40,0000 | 9,05 | 11,55 | 462,00 | 27,60% | |
| 10.35.00 | | CAIXA E RALO | | | | | | | |
| 10.35.15 | | CAIXA SIFONADA PVC COM GRELHA REDONDA 100 X 100 X 50MM (DIÂMETRO X H X DIÂMETRO SAÍDA) | UN | 20,0000 | 39,21 | 50,03 | 1.000,60 | 27,60% | |
| 10.35.31 | | RALO PVC COM SAÍDA ARTICULADA COM GRELHA E PORTA GRELHA BRANCA 100 X 40MM | UN | 20,0000 | 39,05 | 49,83 | 996,60 | 27,60% | |
| 10.40.00 | | LAVATÓRIO | | | | | | | |
| 10.40.06 | LAVATÓRIO SUSPENSO (46,5 X 34CM) GUARAPARI LOGASA/EQUIVALENTE | UN | 10,0000 | 180,76 | 230,65 | 2.306,50 | 27,60% | | |
| 10.41.00 | VASO SANITARIO | | | | | | | | |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | DATA | | | | | | | | |
| 250376 | 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--|--|------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|--|--|
| <div></div> <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
| EMPREENHIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA 14/25 | |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 10.41.03 | | VASO SANITÁRIO, CONJUNTO ACOPLADO BRANCO, AZALEA CELITE/EQUIVALENTE | UN | 11,0000 | 404,70 | 516,40 | 5.680,40 | 27,60% | |
| 10.45.00 | | PIA E CUBA | | | | | | | |
| 10.45.50 | | EM MÁRMORE SINTÉTICO BOJO (120 X 60) CM | UN | 11,0000 | 278,09 | 354,84 | 3.903,24 | 27,60% | |
| 10.46.00 | | TANQUE | | | | | | | |
| 10.46.50 | | EM MÁRMORE SINTÉTICO 22 LITROS | UN | 10,0000 | 270,22 | 344,80 | 3.448,00 | 27,60% | |
| 10.71.00 | | CAIXAS DE PASSAGEM/INSPEÇÃO E COMPLEMENTOS | | | | | | | |
| 10.71.33 | | CAIXA DE PASSAGEM/INSPEÇÃO TIJOLO MACIÇO 0,4 X 0,4 X 0,4 (C X L X H) DRENAGEM COM GRELHA DE AÇO | UN | 40,0000 | 1.363,33 | 1.739,61 | 69.584,40 | 27,60% | |
| 10.71.36 | | CAIXA DE PASSAGEM/INSPEÇÃO TIJOLO MACIÇO 0,6 X 0,6 X 0,6 (C X L X H) DRENAGEM/ESGOTO ADP REF 97902 | UN | 47,0000 | 655,62 | 836,57 | 39.318,79 | 27,60% | |
| 10.71.37 | | ALTEAMENTO PARA CAIXA DE PASSAGEM/INSPEÇÃO TIJOLO MACIÇO 0,6X0,6 (CXL) | M | 3,0000 | 500,95 | 639,21 | 1.917,63 | 27,60% | |
| 10.71.38 | | CAIXA PASSAGEM/INSPEÇÃO TIJOLO MACIÇO 0,6 X 0,6 X 0,6 (C X L X H) DRENAGEM COM GRELHA DE AÇO | UN | 7,0000 | 1.799,97 | 2.296,76 | 16.077,32 | 27,60% | |
| 10.71.41 | | CAIXA DE PASSAGEM/INSPEÇÃO TIJOLO MACIÇO 0,8 X 0,8 X 0,6 (C X L X H) DRENAGEM/ESGOTO ADP REF 97903 | UN | 25,0000 | 776,70 | 991,07 | 24.776,75 | 27,60% | |
| 10.71.56 | | CAIXA DE PASSAGEM/INSPEÇÃO BLOCO DE CONCRETO 0,6 X 0,6 X 0,6 (C X L X H) DRENAGEM/ESGOTO ADP REF 97906 | UN | 25,0000 | 498,87 | 636,56 | 15.914,00 | 27,60% | |
| 10.74.00 | | CAIXA SIFONADA DE ALVENARIA COM TAMPA CONCRETO PADRÃO SUDECAP | | | | | | | |
| 10.74.01 | | CAIXA SIFONADA DE ALVENARIA COM TAMPA CONCRETO TIPO 1 - 60 X 40 X 60 CM (C X L X H) | UN | 40,0000 | 474,18 | 605,05 | 24.202,00 | 27,60% | |
| 10.90.00 | | PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO | | | | | | | |
| 10.90.03 | | EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO - 6KG | UN | 200,0000 | 197,18 | 251,60 | 50.320,00 | 27,60% | |
| 10.90.04 | | EXTINTOR PÓ QUÍMICO SECO ABC 4KG CAP.2-A: 20-B: C | UN | 104,0000 | 142,09 | 181,31 | 18.856,24 | 27,60% | |
| 10.90.20 | | ABRIGO PARA EXTINTOR INCÊNDIO CH18 60 X 40 X 30CM | UN | 25,0000 | 202,05 | 257,82 | 6.445,50 | 27,60% | |
| 10.90.24 | | SINALIZADOR PARA EXTINTOR DE INCÊNDIO EM PVC | UN | 300,0000 | 13,98 | 17,84 | 5.352,00 | 27,60% | |
| 10.90.48 | | LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA IE-16 (LAMP 8W) - SAÍDA | UN | 320,0000 | 29,48 | 37,62 | 12.038,40 | 27,60% | |
| | Total do Grupo: | 10.00.00 | | | | | 577.924,66 | | |
| 11.00.00 | | INSTALAÇÃO ELÉTRICA E TELEFÔNICA | | | | | | | |
| DIRETORIA DPO-UB | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |
| PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021 | | | | | | | | | |


PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

| <div><div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div></div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
|--|--|--|--|------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--|
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA 15/25 | |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 11.06.00 | | ELETRODUTOS EMBUTIDOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | | | | | | | |
| 11.06.10 | | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25MM (3/4"), INSTALADO EM FORRO, INCLUSIVE CONEXÕES ADP REF 91863 | M | 12,0000 | 10,06 | 12,84 | 154,08 | 27,60% | |
| 11.06.11 | | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32MM (1"), INSTALADO EM FORRO, INCLUSIVE CONEXÕES ADP REF 91864 | M | 12,0000 | 15,12 | 19,29 | 231,48 | 27,60% | |
| 11.08.00 | | ELETRODUTOS ENTERRADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | | | | | | | |
| 11.08.01 | | ELETRODUTO CORRUGADO, PEAD, DN 50MM (1 1/2"), ENTERRADO REF 97667 | M | 200,0000 | 7,23 | 9,23 | 1.846,00 | 27,60% | |
| 11.14.00 | | CAIXA E ACESSÓRIOS | | | | | | | |
| 11.14.53 | | CAIXA DE PASSAGEM PARA ELÉTRICA, PRÉ MOLDADA DE CONCRETO, 30X30X30CM, COM FUNDO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO ADP REF 97881 | UN | 20,0000 | 61,69 | 78,72 | 1.574,40 | 27,60% | |
| 11.15.00 | | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE CIRCUITOS | | | | | | | |
| 11.15.01 | | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO ATÉ 6 CIRCUITOS | UN | 10,0000 | 121,05 | 154,46 | 1.544,60 | 27,60% | |
| 11.18.00 | | DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO (240V-60HRZ) - PADRÃO NEMA | | | | | | | |
| 11.18.16 | | DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO (240V-60HRZ) - BIPOLAR 10KA 40A - PADRÃO NEMA | UN | 5,0000 | 90,14 | 115,02 | 575,10 | 27,60% | |
| 11.18.18 | | DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO (240V-60HRZ) - BIPOLAR 10KA 60A - PADRÃO NEMA | UN | 5,0000 | 71,05 | 90,66 | 453,30 | 27,60% | |
| 11.18.28 | | DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO (240V-60HRZ) - TRIPOLAR 10KA 40A - PADRÃO NEMA | UN | 5,0000 | 117,38 | 149,78 | 748,90 | 27,60% | |
| 11.18.30 | | DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO (240V-60HRZ) - TRIPOLAR 10KA 60A - PADRÃO NEMA | UN | 5,0000 | 152,61 | 194,73 | 973,65 | 27,60% | |
| 11.24.00 | | CABO FLEXÍVEL NÃO HALOGENADO | | | | | | | |
| 11.24.05 | | CABO FLEXÍVEL #2,5MM2, ISOLAMENTO 750V NÃO HALOGENADO | M | 1.100,0000 | 3,30 | 4,21 | 4.631,00 | 27,60% | |
| 11.24.06 | | CABO FLEXÍVEL #4,0MM2, ISOLAMENTO 750V NÃO HALOGENADO | M | 200,0000 | 4,59 | 5,86 | 1.172,00 | 27,60% | |
| 11.24.07 | | CABO FLEXÍVEL #6,0MM2, ISOLAMENTO 750V NÃO HALOGENADO | M | 150,0000 | 6,39 | 8,15 | 1.222,50 | 27,60% | |
| 11.24.08 | | CABO FLEXÍVEL #10,0MM2, ISOLAMENTO 750V NÃO HALOGENADO | M | 250,0000 | 9,96 | 12,71 | 3.177,50 | 27,60% | |
| 11.24.09 | | CABO FLEXÍVEL #16,0MM2, ISOLAMENTO 750V NÃO HALOGENADO | M | 250,0000 | 15,05 | 19,20 | 4.800,00 | 27,60% | |
| 11.30.00 | INTERRUPTOR, TOMADA E ACESSÓRIOS SILENTOQUE PIAL/EQUIVALENTE | | | | | | | | |
| 11.30.13 | INTERRUPTOR SIMPLES 10A/250V R.1000 SEM PLACA/EQUIVALENTE | UN | 55,0000 | 15,11 | 19,28 | 1.060,40 | 27,60% | | |
| DIRETORIA DPO-UB | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |


PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse [assinaturadigital.pbh.gov.br](#)

| <div><div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div></div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
|--|---------------------------|---|--|------------|---|-----------------------------|------------------------------------|------------------------|
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS HORISTA 93,83% | | MENSALISTA 55,49% | FOLHA 16/25 |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | |
| 11.30.23 | | TOMADA 2P+T 20A-250V, SEM PLACA REFERÊNCIA 54333/EQUIVALENTE | UN | 55,0000 | 17,60 | 22,46 | 1.235,30 | 27,60% |
| 11.61.00 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - LADO OPOSTO À REDE | | | | | | |
| 11.61.02 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - TIPO A1, CARGA INSTALADA ATÉ 5,0KW (1F+N) - LADO OPOSTO À REDE | UN | 3,0000 | 1.461,16 | 1.864,44 | 5.593,32 | 27,60% |
| 11.61.03 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - TIPO A2, CARGA INSTALADA DE 5,1KW ATÉ 6,5KW (1F+N) - LADO OPOSTO À REDE | UN | 3,0000 | 1.557,59 | 1.987,48 | 5.962,44 | 27,60% |
| 11.61.05 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - TIPO B1, CARGA INSTALADA ATÉ 10,0KW (2F+N) - LADO OPOSTO À REDE | UN | 3,0000 | 1.779,47 | 2.270,60 | 6.811,80 | 27,60% |
| 11.61.06 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - TIPO B2, CARGA INSTALADA DE 10,1 ATÉ 15,0KW (2F+N) - LADO OPOSTO À REDE | UN | 3,0000 | 1.997,20 | 2.548,43 | 7.645,29 | 27,60% |
| 11.61.08 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - TIPO C2, DEMANDA PROVÁVEL DE 15,1 ATÉ 23,0KW (3F+N) - LADO OPOSTO À REDE | UN | 3,0000 | 2.461,88 | 3.141,36 | 9.424,08 | 27,60% |
| 11.62.00 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - MESMO LADO DA REDE | | | | | | |
| 11.62.02 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - TIPO A1, CARGA INSTALADA ATÉ 5,0KW (1F+N) - MESMO LADO DA REDE | UN | 3,0000 | 1.068,58 | 1.363,51 | 4.090,53 | 27,60% |
| 11.62.03 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - TIPO A2, CARGA INSTALADA DE 5,1KW ATÉ 6,5KW (1F+N) - MESMO LADO DA REDE | UN | 3,0000 | 1.165,01 | 1.486,55 | 4.459,65 | 27,60% |
| 11.62.05 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - TIPO B1, CARGA INSTALADA ATÉ 10,0KW (2F+N) - MESMO LADO DA REDE | UN | 3,0000 | 1.386,89 | 1.769,67 | 5.309,01 | 27,60% |
| 11.62.06 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - TIPO B2, CARGA INSTALADA DE 10,1 ATÉ 15,0KW (2F+N) - MESMO LADO DA REDE | UN | 3,0000 | 1.604,62 | 2.047,50 | 6.142,50 | 27,60% |
| 11.62.08 | | PADRÃO CEMIG AÉREO EM MURETA - TIPO C2, DEMANDA PROVÁVEL DE 15,1 ATÉ 23,0KW (3F+N) - MESMO LADO DA REDE | UN | 3,0000 | 2.069,30 | 2.640,43 | 7.921,29 | 27,60% |
| 11.83.00 | | ATERRAMENTO PARA INSTALAÇÃO | | | | | | |
| 11.83.01 | | HASTE DE ATERRAMENTO DE AÇO COBREADO 15MM X 2400MM | UN | 5,0000 | 60,13 | 76,73 | 383,65 | 27,60% |
| 11.83.02 | | CONECTOR CABO HASTE CHT-1 DE ATERRAMENTO | UN | 15,0000 | 16,25 | 20,74 | 311,10 | 27,60% |
| 11.83.11 | | HASTE DE ATERRAMENTO AÇO GALVANIZADO 3/4" X 3,0 MM | UN | 5,0000 | 205,94 | 262,78 | 1.313,90 | 27,60% |
| 11.83.13 | | HASTE ATERRAMENTO AÇO ZINCADO 25 X 25 X 2500MM PADRÃO CEMIG | UN | 5,0000 | 83,65 | 106,74 | 533,70 | 27,60% |
| 11.91.00 | | CONDUTORES DE ATERRAMENTO | | | | | | |
| 11.91.02 | | CABO DE COBRE NU # 10MM2 | M | 150,0000 | 11,02 | 14,06 | 2.109,00 | 27,60% |
| 11.91.03 | CABO DE COBRE NU # 16 MM2 | M | 150,0000 | 18,81 | 24,00 | 3.600,00 | 27,60% | |
| Total do Grupo: | | 11.00.00 | | | | | 97.011,47 | |
| DIRETORIA DPO-UB | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | |


PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse [assinaturadigital.pbh.gov.br](#)

| | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|--|--------|--|
| <div></div> <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | | |
| EMPREENHIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA | | |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | 17/25 | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | | |
| 12.00.00 | Total do Grupo: | MARCENARIA | | | | | | | | |
| 12.05.00 | | KIT PORTA PRONTA | | | | | | | | |
| 12.05.01 | | KIT PORTA PRONTA, COMPLETA, VÃO LIVRE 60X210CM, ESPUMA EXPANSIVA PARCIAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ADP REF 90788 | UN | 24,0000 | 747,32 | 953,58 | 22.885,92 | 27,60% | | |
| 12.05.02 | | KIT PORTA PRONTA, COMPLETA, VÃO LIVRE 70X210CM, ESPUMA EXPANSIVA PARCIAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ADP REF 90789 | UN | 27,0000 | 748,92 | 955,62 | 25.801,74 | 27,60% | | |
| 12.05.03 | | KIT PORTA PRONTA, COMPLETA, VÃO LIVRE 80X210CM, ESPUMA EXPANSIVA PARCIAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ADP REF 90790 | UN | 19,0000 | 772,54 | 985,76 | 18.729,44 | 27,60% | | |
| 12.50.00 | | FECHADURA, TARJETA E DOBRADIÇA | | | | | | | | |
| 12.50.01 | | FECHADURA COMPLETA PARA PORTAS EXTERNAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO REF 90830 | UN | 19,0000 | 309,92 | 395,46 | 7.513,74 | 27,60% | | |
| 12.50.02 | | FECHADURA COMPLETA PARA PORTAS INTERNAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO REF 90830 | UN | 31,0000 | 235,79 | 300,87 | 9.326,97 | 27,60% | | |
| 12.70.00 | | KIT PORTA PRONTA COMPLETA COM MARCO DE AÇO | | | | | | | | |
| 12.70.01 | | (60 X 210) CM | UN | 13,0000 | 691,21 | 881,98 | 11.465,74 | 27,60% | | |
| 12.70.02 | | (70 X 210) CM | UN | 13,0000 | 691,58 | 882,46 | 11.471,98 | 27,60% | | |
| 12.70.03 | | (80 X 210) CM | UN | 13,0000 | 691,91 | 882,88 | 11.477,44 | 27,60% | | |
| | | 12.00.00 | | | | | 118.672,97 | | | |
| 13.00.00 | | CPU-EXTRA | SERRALHERIA | | | | | | | |
| 13.01.00 | | | JANELAS DE ALUMÍNIO | | | | | | | |
| 13.01.01 | | | JANELAS DE ALUMÍNIO - MÁXIMO AR, COM VIDROS, BATENTES E FERRAGENS, SEM CONTRA MARCO REF 94569 | M2 | 5,4000 | 687,94 | 877,81 | 4.740,17 | 27,60% | |
| 13.01.02 | | | JANELAS DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, COM VIDROS, BATENTES E FERRAGENS, SEM CONTRA MARCO REF 94570 | M2 | 23,0400 | 336,30 | 429,12 | 9.886,92 | 27,60% | |
| 13.03.00 | | | ESQUADRIAS DE ALUMINIO | | | | | | | |
| 13.03.01 | PORTA DE GIRO 1 FOLHA/MEIA VENEZIANA E FECHADURA (80X210) CM INCL. VIDRO LISO, CANELADO OU MINI-BOREAL DE 3MM | | UN | 6,0000 | 1.051,25 | 1.341,40 | 8.048,40 | 27,60% | | |
| 13.05.00 | CPU-EXTRA | PERFIS METÁLICOS DA ESCADA E PATAMARES | | | | | | | | |
| 13.05.25 | | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO D=1.1/2" PARA GUARDA CORPO (A SER SOLDADO NOS PERFIS RETANGULARES VERTICAIS), TUBO INDUSTRIAL CHAPA 16 - 1,50MM | M | 1.280,0000 | 85,04 | 108,51 | 138.892,80 | 27,60% | | |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | MAURICIO MANZINI | | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | DATA | | | | | | | | | |
| 250376 | 03/11/2025 | PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021 | | | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

| | | | | | | | | |
|--|-----------------|--|--|------------|---|-----------------------------|--|------------------------|
| <div><div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div></div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS HORISTA 93,83% | | MENSALISTA 55,49% | FOLHA 18/25 |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | |
| 13.05.30 | CPU-EXTRA | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERFIS RETANGULARES (50x30MM#18) NO GUARDA CORPO, NAS POSIÇÕES VERTICAIS E HORIZONTAIS, CHAPA 18 - 1,20MM | M | 744,0000 | 175,03 | 223,34 | 166.164,96 | 27,60% |
| 13.05.35 | CPU-EXTRA | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO D=2" PARA CORRIMÃO, TUBO INDUSTRIAL CHAPA 16 - 1,50MM | M | 256,0000 | 100,78 | 128,60 | 32.921,60 | 27,60% |
| 13.05.40 | CPU-EXTRA | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERFIL "U" 200X75X3,75mm | M | 532,0000 | 355,85 | 454,06 | 241.559,92 | 27,60% |
| 13.05.45 | CPU-EXTRA | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERFIL "U" 100X75X4,75mm | M | 1.152,0000 | 304,37 | 388,38 | 447.413,76 | 27,60% |
| 13.05.50 | CPU-EXTRA | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO TELHA TRAPEZOIDAL METÁLICO SOB LAJES | M2 | 136,0000 | 107,95 | 137,74 | 18.732,64 | 27,60% |
| 13.05.55 | CPU-EXTRA | CHAPA DE AÇO XADREZ PARA PISOS | M2 | 81,2000 | 75,97 | 96,94 | 7.871,53 | 27,60% |
| 13.31.00 | | PORTAO EM TELA | | | | | | |
| 13.31.51 | | PORTÃO COM TUBOS (2") E TELAS DE AÇO, 1 FOLHA, 1,10 X 2,25M - PADRÃO SUDECAP - PRODUÇÃO EM SERRALHERIA | UN | 8,0000 | 670,48 | 855,53 | 6.844,24 | 27,60% |
| 13.31.52 | | PORTÃO COM TUBOS (2") E TELAS DE AÇO, 2 FOLHAS, 3,00 X 2,25M - PADRÃO SUDECAP - PRODUÇÃO EM SERRALHERIA | UN | 4,0000 | 1.450,35 | 1.850,65 | 7.402,60 | 27,60% |
| 13.38.00 | | GRADES | | | | | | |
| 13.38.60 | CPU-EXTRA | GRADIL COM "TUBOS VERTICAIS", COM MONTANTES D=2", FIXAÇÃO A CADA 144CM, TUBOS VERTICAIS INTERMEDIÁRIOS D= 1 1/4", TUBO INDUSTRIAL CHAPA 16 - 1,50MM | M2 | 39,0000 | 312,05 | 398,18 | 15.529,02 | 27,60% |
| 13.40.00 | | GUARDA-CORPO E CORRIMÃO | | | | | | |
| 13.40.14 | | CORRIMAO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO INDUSTRIAL D= 1 1/2" SIMPLES FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE PINTURA | M | 350,0000 | 131,12 | 167,31 | 58.558,50 | 27,60% |
| 13.40.82 | | GUARDA CORPO MODELO "TUBOS VERTICAIS", COM MONTANTES D=2", FIXAÇÃO A CADA 144CM, TUBOS VERTICAIS INTERMEDIÁRIOS D= 1 1/4", TUBO INDUSTRIAL CHAPA 16 - 1,50MM | M | 350,0000 | 392,24 | 500,50 | 175.175,00 | 27,60% |
| 13.40.90 | CPU-EXTRA | CORRIMÃO SIMPLES COM MONTANTES D=2", FIXAÇÃO A CADA 144 CM, TUBO INDUSTRIAL CHAPA 16 - 1,50 MM (NBR 6591) | M | 72,0000 | 174,00 | 222,02 | 15.985,44 | 27,60% |
| | Total do Grupo: | 13.00.00 | | | | | 1.355.727,50 | |
| 14.00.00 | | REVESTIMENTOS | | | | | | |
| 14.05.00 | | REVESTIMENTO COM ARGAMASSA | | | | | | |
| 14.05.01 | | CHAPISCO APLICADO MANUALMENTE EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, ARGAMASSA 1:3 REF 87879 | M2 | 2.100,0000 | 4,14 | 5,28 | 11.088,00 | 27,60% |
| 14.05.02 | | CHAPISCO APLICADO MANUALMENTE EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO EXTERNAS, ARGAMASSA 1:3 REF 87905 | M2 | 900,0000 | 7,29 | 9,30 | 8.370,00 | 27,60% |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | DATA | MAURICIO MANZINI | | | | | | |
| 250376 | 03/11/2025 | | | | | | | |


PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse [assinaturadigital.pbh.gov.br](#)

| | | | | | | | | | |
|--|--------------------|--|--|--|------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|------------------------|--|
|  <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | | |
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA | | |
| | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | 19/25 | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 14.05.25 | Total do Grupo: | EMBOÇO EM ARGAMASSA 1:4, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, ESPESSURA ENTRE 10 E 20 MM REF 87535 | M2 | 1.505,0000 | 27,81 | 35,49 | 53.412,45 | 27,60% | |
| 14.05.28 | | EMBOÇO EM ARGAMASSA 1:4, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES EXTERNAS, ESPESSURA ENTRE 20 E 30 MM ADP REF 104233 | M2 | 645,0000 | 30,07 | 38,37 | 24.748,65 | 27,60% | |
| 14.05.36 | | REBOCO EM ARGAMASSA 1:4, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, ESPESSURA ENTRE 10 E 20 MM, SEM APLICAÇÃO DE TELA DE REFORÇO REF 104951 | M2 | 612,0000 | 28,37 | 36,20 | 22.154,40 | 27,60% | |
| 14.05.38 | | REBOCO EM ARGAMASSA 1:4, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES EXTERNAS, ESPESSURA ENTRE 20 E 30 MM, COM APLICAÇÃO DE TELA DE REFORÇO REF 104233 | M2 | 102,0000 | 33,85 | 43,19 | 4.405,38 | 27,60% | |
| 14.05.40 | | REBOCO EM ARGAMASSA 1:4, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES EXTERNAS, ESPESSURA ENTRE 20 E 30 MM, SEM APLICAÇÃO DE TELA DE REFORÇO ADP REF 104233 | M2 | 306,0000 | 30,07 | 38,37 | 11.741,22 | 27,60% | |
| 14.07.00 | | REVESTIMENTO INTERNO EM GESSO | | | | | | | |
| 14.07.02 | | APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO EM PAREDES, ESPESSURA 5 MM REF 87418 | M2 | 292,5000 | 26,23 | 33,47 | 9.789,98 | 27,60% | |
| 14.07.03 | | APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO EM TETOS, ESPESSURA 5 MM REF 87411 | M2 | 97,5000 | 23,79 | 30,36 | 2.960,10 | 27,60% | |
| 14.17.00 | | REVESTIMENTO COM CERÂMICA | | | | | | | |
| 14.17.23 | | REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS, COM CERÂMICA EXTRA, DIMENSÕES APROXIMADAS DE 30 X 60CM, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES REF 87273 | M2 | 2.070,0000 | 56,06 | 71,53 | 148.067,10 | 27,60% | |
| 15.00.00 | | PISOS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS | | | | | | 296.737,28 | |
| 15.04.00 | | CONTRAPISO DESEMPENADO, COM ARGAMASSA 1:3, SEM JUNTA | | | | | | | |
| 15.04.06 | | CONTRAPISO DESEMPENADO, COM ARGAMASSA 1:3 SEM JUNTA, E= 2,5CM | M2 | 265,0000 | 39,78 | 50,76 | 13.451,40 | 27,60% | |
| 15.05.00 | | PISO CIMENTO DESEMPENADO FELTRADO, ARGAMASSA 1:3, JUNTA PLÁSTICA 17 X 3M | | | | | | | |
| 15.05.07 | | PISO CIMENTO DESEMPENADO FELTRADO, ARGAMASSA 1:3, E= 3,0CM, COM JUNTA DE 2 X 2M | M2 | 365,0000 | 50,96 | 65,02 | 23.732,30 | 27,60% | |
| 15.17.00 | | PISO CERÂMICO | | | | | | | |
| 15.17.23 | | ASSENTAMENTO PISO CERÂMICO, PLACAS ATÉ 2025 CM2, EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 REF 87246 | M2 | 360,0000 | 66,69 | 85,10 | 30.636,00 | 27,60% | |
| 15.17.24 | | ASSENTAMENTO PISO CERÂMICO, PLACAS ATÉ 2025 CM2, EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 E 10 M2 REF 87247 | M2 | 180,0000 | 60,12 | 76,71 | 13.807,80 | 27,60% | |
| 15.22.00 | | PISO DE LADRILHO HIDRÁULICO | | | | | | | |
| DIRETORIA DPO-UB | | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

| | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|--|------------|--------------------------|---|----------------------------|--|--|
|  <div> PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE </div> | | <div> PLANILHA DE ORÇAMENTO </div> | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS <div> <div>HORISTA</div> <div>MENSALISTA</div> </div> | | FOLHA 20/25 | |
| CÓDIGO <div> SUDECAPREFERÊNCIA </div> | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| 15.22.10 | Total do Grupo: | PISO DE LADRILHO HIDRÁULICO 20 X 20CM, DIRECIONAL EM COR AMARELA/VERMELHA | M2 | 100,0000 | 127,22 | 162,33 | 16.233,00 | 27,60% | |
| 15.22.11 | | PISO DE LADRILHO HIDRÁULICO 20 X 20CM, TATIL EM COR AMARELA/VERMELHA | M2 | 100,0000 | 127,22 | 162,33 | 16.233,00 | 27,60% | |
| 15.35.00 | | PISO DE CONCRETO | | | | | | | |
| 15.35.01 | | PASSEIO / PISO DE CONCRETO, 20MPA, H=6CM, JUNTA MANUAL A CADA 2M | M2 | 1.150,0000 | 56,62 | 72,25 | 83.087,50 | 27,60% | |
| 15.35.02 | | PASSEIO / PISO DE CONCRETO, 20MPA, H=8CM (CONCRETO 6CM, ARGAMASSA 2CM), JUNTA MANUAL A CADA 2M | M2 | 1.016,4300 | 73,76 | 94,12 | 95.666,39 | 27,60% | |
| 15.63.00 | | LANÇAMENTO ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO DE SOLOS EM ÁREA DE PASSEIOS | | | | | | | |
| 15.63.01 | | LANÇAMENTO, ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO DE SOLO EM ÁREA DE PASSEIO | M3 | 103,0000 | 17,56 | 22,41 | 2.308,23 | 27,60% | |
| 17.00.00 | | 15.00.00 | | | | | 295.155,62 | | |
| 17.03.00 | | PINTURA | | | | | | | |
| 17.03.01 | | PINTURA EXTERNA | | | | | | | |
| 17.03.01 | | EMASSAMENTO COM MASSA ACRÍLICA E LIXAMENTO EM PAREDES EXTERNAS, UMA DEMÃO, ADP REF 96130 | M2 | 650,0000 | 21,11 | 26,94 | 17.511,00 | 27,60% | |
| 17.03.05 | | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS REF 88415 | M2 | 4.750,0000 | 3,37 | 4,30 | 20.425,00 | 27,60% | |
| 17.04.00 | | PINTURA INTERNA | | | | | | | |
| 17.04.01 | | EMASSAMENTO COM MASSA PVA E LIXAMENTO EM TETOS DE ÁREAS INTERNAS, UMA DEMÃO REF 88494 | M2 | 1.200,0000 | 19,59 | 25,00 | 30.000,00 | 27,60% | |
| 17.04.03 | | EMASSAMENTO COM MASSA PVA E LIXAMENTO EM PAREDES INTERNAS, UMA DEMÃO REF 88495 | M2 | 950,0000 | 12,44 | 15,87 | 15.076,50 | 27,60% | |
| 17.04.05 | | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETOS DE ÁREAS INTERNAS REF 88484 | M2 | 1.000,0000 | 3,38 | 4,31 | 4.310,00 | 27,60% | |
| 17.04.06 | | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES INTERNAS REF 88485 | M2 | 350,0000 | 3,00 | 3,83 | 1.340,50 | 27,60% | |
| 17.04.21 | | PINTURA COM TINTA ACRÍLICA FOSCA EM TETOS DE ÁREAS INTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 88488 | M2 | 150,0000 | 17,70 | 22,59 | 3.388,50 | 27,60% | |
| 17.04.22 | | PINTURA COM TINTA ACRÍLICA FOSCA EM PAREDES INTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 88489 | M2 | 3.850,0000 | 15,93 | 20,33 | 78.270,50 | 27,60% | |
| 17.04.26 | | PINTURA COM TINTA ACRÍLICA SEMI BRILHO EM TETOS DE ÁREAS INTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 88488 | M2 | 550,0000 | 23,58 | 30,09 | 16.549,50 | 27,60% | |
| 17.06.00 | PINTURA DE PISO | | | | | | | | |
| DIRETORIA DPO-UB | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS MAURICIO MANZINI | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | | | | | | | | |


PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

| | | | | | | | | |
|--|---|--|--|------------|----------------------------------|-----------------------------|--|------------------------|
| <div><div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div></div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
| EMPREENHIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA 21/25 | |
| | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | |
| 17.06.21 | Total do Grupo: 17.00.00 SERVIÇOS DIVERSOS PLACAS PLACA ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL 25 X 25CM, E= 1,5MM PARA IDENTIFICAÇÃO PLACA CHAPA AÇO ESCOVADO 25 X 12CM, E=1,0MM PARA IDENTIFICAÇÃO PLACA ALUMÍNIO 15 X 15CM, COM PICTOGRAMA PELÍCULA ADESIVA MAQUINAS E EQUIPAMENTOS MANIPULADOR TELESÓPICO, POTÊNCIA DE 85 HP, CAPACIDADE DE CARGA DE 3.500 KG, ALTURA MÁXIMA DE ELEVAÇÃO DE 12,3 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (SINAPI-90686) MEIO FIO E CORDÃO - PADRÃO SUDECAP MEIO FIO EM CONCRETO PRE-MOLDADO FCK>=20MPA, PADRÃO SUDECAP TIPO B, 40 X 15/12 (H X L1/L2), COMPRIMENTO 80CM CORDÃO DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO BOLEADO 10 X 10CM REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE MEIO-FIO REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO CERCAS | PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR REF 102491 | M2 | 65,0000 | 23,72 | 30,27 | 1.967,55 | 27,60% |
| 17.08.00 | | PINTURA METÁLICA | | | | | | |
| 17.08.01 | | PREPARO DA SUPERFÍCIE METÁLICA PARA PINTURA - LIXAMENTO MANUAL REF 100717 | M2 | 688,2000 | 8,17 | 10,42 | 7.171,04 | 27,60% |
| 17.08.11 | | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) EM SUPERFÍCIES METÁLICAS (POR DEMÃO) REF 100722 | M2 | 1.048,2000 | 12,56 | 16,03 | 16.802,65 | 27,60% |
| 17.08.21 | | PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO 2 EM 1 (FUNDO E ACABAMENTO) EM SUPERFÍCIE METÁLICA, APLICAÇÃO MANUAL, (POR DEMÃO) REF 100726 | M2 | 1.048,2000 | 32,08 | 40,93 | 42.902,83 | 27,60% |
| 17.70.00 | | TEXTURA | | | | | | |
| 17.70.01 | | ACRÍLICA COM SELADOR - EXTERNA | M2 | 6.800,0000 | 27,53 | 35,13 | 238.884,00 | 27,60% |
| 18.00.00 | | | | | | | 494.599,57 | |
| 18.05.00 | | | | | | | | |
| 18.05.22 | | PLACA ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL 25 X 25CM, E= 1,5MM PARA IDENTIFICAÇÃO | UN | 120,0000 | 125,40 | 160,01 | 19.201,20 | 27,60% |
| 18.05.23 | | PLACA CHAPA AÇO ESCOVADO 25 X 12CM, E=1,0MM PARA IDENTIFICAÇÃO | UN | 120,0000 | 159,84 | 203,96 | 24.475,20 | 27,60% |
| 18.05.29 | | PLACA ALUMÍNIO 15 X 15CM, COM PICTOGRAMA PELÍCULA ADESIVA | UN | 120,0000 | 39,39 | 50,26 | 6.031,20 | 27,60% |
| 18.20.00 | | MAQUINAS E EQUIPAMENTOS | | | | | | |
| 18.20.33 | | MANIPULADOR TELESÓPICO, POTÊNCIA DE 85 HP, CAPACIDADE DE CARGA DE 3.500 KG, ALTURA MÁXIMA DE ELEVAÇÃO DE 12,3 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (SINAPI-90686) | CHP | 320,0000 | 176,65 | 225,41 | 72.131,20 | 27,60% |
| 18.71.00 | | MEIO FIO E CORDÃO - PADRÃO SUDECAP | | | | | | |
| 18.71.02 | | MEIO FIO EM CONCRETO PRE-MOLDADO FCK>=20MPA, PADRÃO SUDECAP TIPO B, 40 X 15/12 (H X L1/L2), COMPRIMENTO 80CM | M | 210,0000 | 87,46 | 111,60 | 23.436,00 | 27,60% |
| 18.71.10 | | CORDÃO DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO BOLEADO 10 X 10CM | M | 100,0000 | 33,55 | 42,81 | 4.281,00 | 27,60% |
| 18.72.00 | | REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE MEIO-FIO | | | | | | |
| 18.72.01 | | REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO | M | 110,0000 | 34,59 | 44,14 | 4.855,40 | 27,60% |
| 18.74.00 | | CERCAS | | | | | | |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | DATA | MAURICIO MANZINI | | | | | | |
| 250376 | 03/11/2025 | | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021


Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse [assinaturadigital.pbh.gov.br](#)


| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|------------|--|----------------------------|--|---------------------|--------|
|  <div> PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE </div> | | <div>PLANILHA DE ORÇAMENTO</div> | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | | |
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS <div> <div>HORISTA</div> <div>93,83%</div> </div> <div> <div>MENSALISTA</div> <div>55,49%</div> </div> | | FOLHA 22/25 | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 18.74.07 | <div>CPU-EXTRA</div> <div>CPU-EXTRA</div> <div>CPU-EXTRA</div> <div>CPU-EXTRA</div> <div>CPU-EXTRA</div> <div>COPASA</div> <div>CPU-EXTRA</div> <div>Total do Grupo:</div> <div>19.00.00</div> <div>19.03.00</div> <div>19.03.10</div> <div>19.04.00</div> <div>19.04.01</div> <div>19.07.00</div> <div>19.07.02</div> | CERCA COM MOURÃO DE PONTA VIRADA E TELA GALVANIZADA #2" FIO 12 E 4 FIOS ARAME FARPADO | M | 440,0000 | 232,72 | 296,95 | 130.658,00 | 27,60% | |
| 18.76.00 | | COLETOR DE RESÍDUO LEVE - LIXEIRA | | | | | | | |
| 18.76.03 | | CESTO COLETOR RESÍDUO (LIXEIRA) METÁLICO SIMPLES QUADRADO PADRÃO SLU MQS | UN | 10,0000 | 722,75 | 922,23 | 9.222,30 | 27,60% | |
| 18.76.04 | | CESTO COLETOR RESÍDUO (LIXEIRA) METÁLICO DUPLO QUADRADO PADRÃO SLU MQD | UN | 10,0000 | 1.012,75 | 1.292,27 | 12.922,70 | 27,60% | |
| 18.80.00 | | MOBILIZAÇÃO DE SERVIÇOS | | | | | | | |
| 18.80.01 | | MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO E PESSOAL | UN | 84,0000 | 558,72 | 712,93 | 59.886,12 | 27,60% | |
| 18.90.00 | | MÃO DE OBRA MAQUINAS E EQUIPAMENTOS | | | | | | | |
| 18.90.10 | | SERRALHEIRO | H | 960,0000 | 24,71 | 29,72 | 28.531,20 | 20,26% | |
| 18.90.20 | | MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (SINAPI - 88278) | H | 960,0000 | 24,14 | 29,03 | 27.868,80 | 20,26% | |
| 18.90.30 | | AJUDANTE | H | 3.840,0000 | 17,75 | 21,35 | 81.984,00 | 20,26% | |
| 18.90.40 | | GRUPO DE SOLDAGEM COM GERADOR A DIESEL PARA SOLDA ELÉTRICA | H | 1.700,0000 | 95,66 | 122,06 | 207.502,00 | 27,60% | |
| 18.90.50 | | SOLDA POR PONTOS (COPASA 65001122) | UN | 1.000,0000 | 1,01 | 1,29 | 1.290,00 | 27,60% | |
| 18.90.60 | | ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM | KG | 60,0000 | 60,37 | 77,03 | 4.621,80 | 27,60% | |
| | | | | | | | 718.898,12 | | |
| | | | DRENAGEM | | | | | | |
| | | | TUBO CORRUGADO PEAD NÃO PERFURADO, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA | | | | | | |
| | | | TUBO CORRUGADO DE PEAD NÃO PERFURADO, PAREDE DUPLA, DN 400 MM, COM JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO | M | 80,0000 | 149,19 | 190,37 | 15.229,60 | 27,60% |
| | | | REDE TUBULAR DE CONCRETO - CLASSE PA-1 | | | | | | |
| | | TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DN 400 MM, JUNTA RÍGIDA, CLASSE PA-1 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO REF 92219 | M | 80,0000 | 155,26 | 198,11 | 15.848,80 | 27,60% | |
| | | CONCRETO PARA BERÇO DE REDE TUBULAR | | | | | | | |
| | | CONCRETO MAGRO PARA BERÇO DE REDE TUBULAR, TRAÇO 1:4,5:4,5, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA, INCLUI LANÇAMENTO E ACABAMENTO | M3 | 10,0000 | 548,35 | 699,69 | 6.996,90 | 27,60% | |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | DATA | | | | | | | | |
| 250376 | 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA

Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021


Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

|  PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | <h1>PLANILHA DE ORÇAMENTO</h1> | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 |
|--|--|---|--|------------|--------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------------|
| EMPREENDIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA 23/25 |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | |
| 19.08.00 | | FORMA, ESCORAMENTO, DESFORMA E LIMPEZA - SERVIÇOS DE DRENAGEM | M2 | 96,0000 | 82,31 | 105,03 | 10.082,88 | 27,60% |
| 19.08.04 | | FORMA PARA SERVIÇOS DE DRENAGEM EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA 18MM, 2 APROVEITAMENTOS - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM REF 102727 | | | | | | |
| 19.10.00 | | ALA DE REDE TUBULAR | UN | 8,0000 | 1.164,26 | 1.485,60 | 11.884,80 | 27,60% |
| 19.10.02 | | ALA DE REDE TUBULAR, D= 500MM | | | | | | |
| 19.23.00 | | DESCIDA D'ÁGUA TIPO DEGRAU - PADRÃO SUDECAP | M | 62,0000 | 713,03 | 909,83 | 56.409,46 | 27,60% |
| 19.23.02 | | DESCIDA D'ÁGUA TIPO DEGRAU, D= 500MM - PADRÃO SUDECAP | | | | | | |
| 19.25.00 | | DRENO - PADRÃO SUDECAP | M | 80,0000 | 128,09 | 163,44 | 13.075,20 | 27,60% |
| 19.25.01 | | DRENO PADRÃO SUDECAP TIPO A - AREIA GROSSA, BRITA 2 E TUBO PERFURADO EM PVC DN 200MM, L=50CM | | | | | | |
| 19.30.00 | | SARJETA - PADRÃO SUDECAP | M | 120,0000 | 34,66 | 44,23 | 5.307,60 | 27,60% |
| 19.30.04 | | SARJETA TIPO A - (50X10)CM - DES-R01 - PADRÃO SUDECAP | | | | | | |
| 19.30.05 | | SARJETA TIPO B - (50X10)CM - DES-R01 - PADRÃO SUDECAP | | | | | | |
| 19.30.06 | | SARJETA TIPO C - (50X10)CM - DES-R01 - PADRÃO SUDECAP | M | 120,0000 | 35,59 | 45,41 | 5.449,20 | 27,60% |
| 19.31.00 | | CANALETA - PADRÃO SUDECAP | M | 700,0000 | 81,91 | 104,52 | 73.164,00 | 27,60% |
| 19.31.02 | | CANALETA TIPO 2 - D= 300MM, PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO - PADRÃO SUDECAP | | | | | | |
| 19.31.10 | | CANALETA TIPO 5 - 30 X 20CM CONCRETO 20MPA A CÉU ABERTO - PADRÃO SUDECAP | M | 225,0000 | 144,84 | 184,82 | 41.584,50 | 27,60% |
| 19.70.00 | | TUBO PVC RÍGIDO, INCLUSIVE CONEXÕES | M | 350,0000 | 28,37 | 36,20 | 12.670,00 | 27,60% |
| 19.70.03 | | TUBO PVC RÍGIDO D= 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES | | | | | | |
| 19.70.04 | | TUBO PVC RÍGIDO D= 150MM, INCLUSIVE CONEXÕES | | | | | | |
| 19.90.00 | | TUBOS / CAIXAS E OUTROS | UN | 60,0000 | 209,96 | 267,91 | 16.074,60 | 27,60% |
| 19.90.26 | | CAIXA DE GORDURA CILÍNDRICA, D=40CM, PRÉ-MOLDADA COM TAMPA | | | | | | |
| 19.90.27 | CAIXA DE PASSAGEM PRÉ-MOLDADA COM TAMPA (30X30)CM | | | | | | | |
| 19.91.00 | FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE MATERIAL EM DRENO E PÁTIO | UN | 60,0000 | 188,21 | 240,16 | 14.409,60 | 27,60% | |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº | DATA | | | | | | | |
| 250376 | 03/11/2025 | MAURICIO MANZINI | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|--|------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--|
|  <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE</div> | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | |
| EMPREENHIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS | | FOLHA 24/25 | |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | MENSALISTA 55,49% | | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | |
| 19.91.01 | Total do Grupo: | FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE BRITA EM DRENO E PÁTIO | M3 | 60,0000 | 209,32 | 267,09 | 16.025,40 | 27,60% | |
| 19.91.02 | | FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE AREIA EM DRENO E PÁTIO | M3 | 60,0000 | 240,01 | 306,25 | 18.375,00 | 27,60% | |
| 20.00.00 | | 19.00.00 | | | | | 351.845,14 | | |
| PAVIMENTAÇÃO | | | | | | | | | |
| 20.19.00 | | PAVIMENTO INTERTRAVADO EM BLOCO DE CONCRETO | | | | | | | |
| 20.19.02 | | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO - 35MPA, E=6CM, 10X20CM, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA | M2 | 250,0000 | 95,21 | 121,49 | 30.372,50 | 27,60% | |
| 20.19.08 | | SALGAMENTO / REJUNTAMENTO DOS PAVIMENTOS INTERTRAVADOS | M2 | 250,0000 | 2,43 | 3,10 | 775,00 | 27,60% | |
| 21.00.00 | | 20.00.00 | | | | | 31.147,50 | | |
| MANEJO DE VEGETAÇÃO | | | | | | | | | |
| 21.30.00 | | PLANTIO DE GRAMA | | | | | | | |
| 21.30.07 | PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS - INCLUSIVE FORNECIMENTO GRAMA, EXCLUSIVE PREPARO DO SOLO - SOL - REF 103946 | M2 | 5.300,0000 | 15,26 | 19,47 | 103.191,00 | 27,60% | | |
| 32.00.00 | 21.00.00 | | | | | 103.191,00 | | | |
| ADMINISTRAÇÃO | | | | | | | | | |
| 32.01.00 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | | | | | | | |
| 32.01.01 | ENGENHEIRO DA OBRA | MES | 12,0000 | 21.410,52 | 27.319,82 | 327.837,84 | 27,60% | | |
| 32.01.02 | ENCARREGADO | MES | 36,0000 | 9.483,10 | 12.100,44 | 435.615,84 | 27,60% | | |
| 32.01.03 | TECNICO DE SEGURANCA | MES | 12,0000 | 7.007,80 | 8.941,95 | 107.303,40 | 27,60% | | |
| 32.01.04 | ALMOXARIFE | MES | 4,0000 | 4.571,35 | 5.833,04 | 23.332,16 | 27,60% | | |
| 32.01.05 | APONTADOR | MES | 4,0000 | 4.068,15 | 5.190,96 | 20.763,84 | 27,60% | | |
| 32.01.06 | VEÍCULO DO ENGENHEIRO DA OBRA | MES | 12,0000 | 2.912,05 | 3.715,78 | 44.589,36 | 27,60% | | |
| 32.01.07 | MATERIAL DE ESCRITÓRIO | MES | 24,0000 | 44,36 | 56,60 | 1.358,40 | 27,60% | | |
| 32.01.08 | MATERIAL DE LIMPEZA | MES | 24,0000 | 34,99 | 44,65 | 1.071,60 | 27,60% | | |
| DIRETORIA | UNIDADE | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | | | | | |
| DPO-UB | URBEL | MAURICIO MANZINI | | | | | | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | | | | | | | | |
| PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021 | | | | | | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

| | | | | | | | | | | |
|---|------------|---|--|------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|--|--------|--|
|  PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | PLANILHA DE ORÇAMENTO | | | | TIPO DE TABELA Desonerada | MÊS / REF. julho/25 | PLANO DE OBRAS 2904-DV-U-HAB-20 | | |
| EMPREENHIMENTO / TRECHO REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS E OBRAS DE INTERVENÇÕES DE MANUTENÇÃO EM CONJUNTOS HABITACIONAIS CONSTRUÍDOS PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE | | | | | | ENCARGOS SOCIAIS BASICOS | | | FOLHA | |
| | | | | | | HORISTA 93,83% | | MENSALISTA 55,49% | 25/25 | |
| CÓDIGO | | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | CUSTO UNITÁRIO (SEM BDI) | PREÇO UNITÁRIO (COM BDI) | PREÇO TOTAL (COM BDI) | BDI / MULTIPLICADOR | | |
| SUDECAP | REFERÊNCIA | | | | | | | | | |
| 32.01.09 | | TELEFONIA / INTERNET | MES | 24,0000 | 167,00 | 213,09 | 5.114,16 | 27,60% | | |
| 32.01.11 | | EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (MICRO E IMPRESSORA) | UN | 2,0000 | 814,50 | 1.039,30 | 2.078,60 | 27,60% | | |
| 32.01.13 | | CPU-EXTRA | CONSUMO DE ÁGUA | MES | 24,0000 | 450,00 | 574,20 | 13.780,80 | 27,60% | |
| 32.01.14 | | CPU-EXTRA | CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA | KWH | 10.080,0000 | 0,94 | 1,20 | 12.096,00 | 27,60% | |
| 32.01.16 | | CPU-EXTRA | SERVENTE | MES | 12,0000 | 3.248,60 | 4.145,21 | 49.742,52 | 27,60% | |
| 32.01.17 | | CPU-EXTRA | LOCAÇÃO VEICULO TIPO PICAPE LEVE C/ SEGURO SEM COMBUSTÍVEL | MES | 12,0000 | 3.635,00 | 4.638,26 | 55.659,12 | 27,60% | |
| Total do Grupo: | | 32.00.00 | | | | 1.100.343,64 | | | | |
| 34.00.00 | | POSTO DE VIGILÂNCIA DE OBRA | | | | | | | | |
| 34.01.00 | | POSTO DE VIGILÂNCIA DE OBRA | | | | | | | | |
| 34.01.01 | | VIGILÂNCIA DE OBRAS - EM DIAS ÚTEIS (CONSIDERANDO INÍCIO AS 17H DE SEGUNDA A QUINTA E 16H NA SEXTA) E 24 HORAS POR DIA AOS SÁBADOS, DOMINGOS E FERIADOS | MÊS | 36,0000 | 13.775,25 | 17.577,22 | 632.779,92 | 27,60% | | |
| Total do Grupo: | | 34.00.00 | | | | 632.779,92 | | | | |

| | | | | | |
|-------------------------|----------------------|--|---|--|--|
| DIRETORIA DPO-UB | UNIDADE URBEL | RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS MAURICIO MANZINI | VERIFICAÇÃO DE DESCRIÇÃO, QUANTIDADE E UNIDADE | | |
| ORÇAMENTO Nº 250376 | DATA 03/11/2025 | | | | |

PORTAL DA ASSINATURA - Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

Hash da assinatura: 5C70EC35C449C190DEE32BA499C8A220E4D1FFB6 - Para validar o documento acesse assinaturadigital.pbh.gov.br

Portal da Assinatura - PBH

26 página(s) assinada(s) - Datas e horários baseados em Brasília, BR

Certificado de assinaturas gerado em segunda-feira, 3 de novembro de 2025 às 15:45

Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

PLAN_MANUTENCAO_EM_CONJUNTOS_LICITACAO.pdf

